

Ville de Noisiel

Bilan de mi-mandat

2014
2017

RETOUR SUR 3 ANS D'ACTION MUNICIPALE À NOISIEL
pour une ville durable & solidaire

Directeur de la publication : Daniel Vachez

Rédaction : service communication

Crédits photos : Ville de Noisiel et droits réservés

Maquette : Anne Fraise (nonosetpaillettes.com)

Impression : Imprimerie européenne

Mairie de Noisiel, 26 place Émile-Menier – 01 60 37 73 73

Édito

Noisiel, une ville durable
et solidaire



Daniel Vachez,
Maire de Noisiel

LE 23 MARS 2014, dès le 1^{er} tour, les Noisiéliennes et les Noisiéliens ont choisi de confier à la liste que je conduisais la responsabilité de gérer Noisiel jusqu'en 2020, témoignant tout à la fois de leur confiance en l'équipe sortante et de leur adhésion au projet porté par une équipe renouvelée.

Après trois ans de mandat, il est aujourd'hui l'heure de tirer un premier bilan de l'action municipale. Je salue chaleureusement l'implication des élus du conseil municipal, qui chacun dans son rôle réalise un travail conséquent, et qui partagent le même enthousiasme pour mener à bien leurs missions au service de la population.

Depuis 2014, la Municipalité travaille avec détermination pour mettre en application un projet municipal ambitieux, visant à donner un temps d'avance à notre ville. Nous agissons au quotidien pour que Noisiel soit plus que jamais une ville au cadre de vie agréable, une ville solidaire et une ville engagée dans le développement durable.

Noisiel possède de nombreux atouts. Cependant, parce que certains de ses quartiers et de ses équipements ont vieilli, l'intervention municipale est nécessaire. De 2014 à aujourd'hui, nous avons ainsi conduit des projets d'envergure qui se traduisent, concrètement, par une amélioration du cadre de vie des habitants et par un maintien de la qualité du service public.

Quant à la solidarité tant sur le plan social, intergénérationnel ou entre concitoyens, elle nous porte au quotidien. Il s'agit de maintenir des solidarités créatrices de lien social et de convivialité, sans lesquelles il ne saurait y avoir de vie en société digne de ce nom, sans lesquelles le bien vivre ensemble serait une expression vide de sens.

Nous avons également placé notre action sous le signe du développement durable. À côté de la préservation et la mise en valeur de l'environnement, nous veillons à la réduction de notre consommation énergétique. Elle est une priorité essentielle pour réduire les coûts, bien sûr, mais surtout pour préserver les ressources naturelles pour les générations futures.

Par développement durable, nous entendons également un développement socialement équitable et économiquement efficace qui implique les citoyens.

Hier, aujourd'hui comme pour demain, vous pouvez compter sur l'engagement sans réserve de la Municipalité au service de tous les Noisiéliennes et Noisiéliens.

A handwritten signature in black ink, which appears to read "D. Vachez". The signature is fluid and cursive.

Sommaire

→ UNE VILLE OÙ L'ON AIME VIVRE -----	PAGE 5
aménagement urbain	page 6
transports	page 7
logement et habitat	page 8
politique de la ville	page 9
sécurité	page 10
cadre de vie, espaces verts et développement durable	page 11
→ UNE VILLE SOLIDAIRE, AU SERVICE DES GÉNÉRATIONS -----	PAGE 13
enfance et éducation	page 14
jeunesse	page 17
seniors	page 19
santé – solidarité – vivre ensemble	page 20
→ UNE VILLE RAYONNANTE, OÙ CHACUN PEUT S'ÉPANOUIR -----	PAGE 21
culture	page 22
animation	page 23
patrimoine et tourisme	page 25
sports	page 26
→ UNE VILLE ACTIVE, AU SERVICE DE L'ÉCONOMIE ET DE L'EMPLOI -----	PAGE 27
emploi	page 28
développement économique et activités commerciales	page 29
→ UNE VILLE BIEN GÉRÉE, DANS LA CONCERTATION -----	PAGE 30
finances	page 31
services publics	page 32
démocratie participative	page 33
communication	page 34
EXPRESSION DES GROUPES -----	PAGE 35



UNE VILLE OÙ L'ON AIME VIVRE

Aménagement urbain

ENGAGEMENT TENU

Construire la ville de demain et requalifier les quartiers anciens, en préservant et améliorant la qualité de vie des habitants.

RÉALISATION 2017

→ Requalification du quartier du Luzard

- **requalification du pôle gare** en collaboration avec la communauté d'agglomération Paris-Vallée de la Marne et la RATP en 2016-2017 (voir p.7).
- **rétrocession d'un bail commercial et mise en location d'un local commercial**, tous deux préemptés par la Ville, dans le but de diversifier et redynamiser le tissu commercial du quartier (ouverture des commerces en 2017).
- **restructuration et réaménagement** du cours des Roches et de la place de l'Horloge en 2017.

RÉALISATION À VENIR

→ Élaboration du plan local d'urbanisme

- **le PLU fixe les règles** qui permettront de penser le développement de Noisiel à l'horizon 2030.

GROS PLAN



UNE POLITIQUE VOLONTARISTE EN MATIÈRE DE CONSTRUCTION DE LOGEMENTS NEUFS QUALITATIFS

Parce qu'il est nécessaire d'améliorer la mixité sociale tout en répondant aux besoins importants de logements en Île-de-France, la Ville favorise dans les quartiers de la Ferme-du-Buisson, des Deux-Parcs et du Luzard, la programmation de projets immobiliers en accession à la propriété et de résidences permettant d'accueillir l'importante population étudiante de Marne-la-Vallée.

Dans ce cadre, Noisiel a bénéficié pour la première fois d'une aide financière d'État aux maires bâtisseurs (385 000 € en 2016).

- 2014-2017 : 360 nouveaux logements en accession à la propriété et étudiants construits.

ENGAGEMENT TENU

Garantir le droit à la mobilité pour tous et développer un réseau de transports structurants et de qualité sur la ville.

→ **Diminution du coût des transports** depuis septembre 2015, la Région Île-de-France a mis en place un tarif unique pour le pass Navigo mensuel dézonné (coût du pass zones 1 à 5 pour un Noisiélien : 73 € en 2017 contre 116,50 € en 2015).

→ **Amélioration de la desserte en bus**

- **ligne 211** : prolongation de l'amplitude de service, amélioration de la fréquence et création d'un service le dimanche.
- **ligne 321** : prolongation de l'itinéraire de la ligne jusqu'à la gare Torcy RER, optimisation de l'amplitude de service en semaine, amélioration de la fréquence aux heures creuses, création d'un service le samedi et le dimanche.

RÉALISATION 2017

→ **Amélioration du réseau de transports en commun**

- **action auprès du Stif et de la RATP** pour l'amélioration de la desserte de Noisiel par le RER A à l'occasion de la refonte de l'offre de service prévue en décembre 2017.

GROS PLAN

LE PÔLE GARE RER DE NOISIEL RESTRUCTURÉ

Aujourd'hui, la circulation des piétons, bus, vélos, RER et voitures est facilitée et sécurisée grâce la requalification des espaces extérieurs. Dans les prochaines semaines, les conditions d'accueil des voyageurs vont s'améliorer avec la rénovation du bâtiment de la gare.

- Une opération réalisée en partenariat avec le Stif, la Région Île-de-France, la Communauté d'agglomération Paris-Vallée de la Marne, le Département de Seine-et-Marne et la RATP pour un budget de 3,8 millions d'euros.
- Réaménagement total de l'allée Jean-Paul-Sartre avec l'aménagement d'une voie dédiée aux bus, la création d'un dépose minute et de places de taxi.
- Création d'une consigne à vélos Véligo.
- Réaménagement total du parvis de la gare incluant la mise aux normes des accès pour les personnes à mobilité réduite.
- Requalification du bâtiment voyageur en cours.

ENGAGEMENT TENU

Agir en faveur de l'accès au logement et encourager la réhabilitation du bâti.

→ Incitation des bailleurs à réaliser des travaux d'isolation thermique

- **réhabilitation du patrimoine** du bailleur Marne et Chantereine dans le quartier de la Ferme-du-Buisson.

→ Soutien aux associations de locataires

- **3 912 € de subventions alloués** entre 2014 et 2016 afin de faciliter leur fonctionnement.

→ Accompagnement des copropriétés en difficulté

- **intégration de la ville dans le programme opérationnel de prévention et d'accompagnement des copropriétés** (Popac) porté par la Communauté d'agglomération Paris – Vallée de la Marne.

GROS PLAN

L'INCITATION À LA RÉNOVATION DU PARC DE LOGEMENTS SOCIAUX

Intervention auprès des bailleurs afin de favoriser la rénovation des logements sociaux situés sur la commune.

- Signature d'une convention permettant de réduire de 30 % la taxe foncière payée par les organismes HLM des résidences situées en quartier prioritaire, en contrepartie de la mise en place, par les bailleurs, d'actions visant à améliorer les conditions de vie des locataires concernés.

- Bailleurs concernés : Trois Moulins Habitat et France habitation (2016), Oph77 (2017).

**ENGAGEMENT
TENU**

Développer le bien vivre ensemble en accordant une attention particulière à chacun des quartiers de la ville, tout en accentuant les efforts sur ceux qui connaissent le plus de difficultés.

→ **Soutien aux habitants et aux associations dans l'organisation d'animations dans les quartiers**

- **co-organisation de fêtes annuelles** dans les quartiers de la ville
- **organisation d'événements récurrents** par les médiateurs de quartier (loto, bourse aux vêtements...).

→ **Renforcement de l'action des médiateurs de quartier, acteurs du lien social**

- **recrutement d'un médiateur de quartier supplémentaire** sur les quartiers Luzard et Deux-Parcs, présence de médiateurs de quartier à la Pièce-aux-Chats, la Ferme-du-Buisson et le Front-Populaire.

→ **Organisation de sorties à la mer**

- **deux sorties annuelles en juillet et en août**, à destination de l'ensemble des familles noisiéliennes, afin de créer du lien entre habitants et d'enrichir l'offre de loisirs.



VERS LE RENOUVELLEMENT URBAIN DU QUARTIER DES DEUX-PARCS / LUZARD

Classement du quartier des Deux-Parcs/Luzard dans la nouvelle géographie prioritaire de la politique de la ville par l'État, permettant l'attribution de moyens supplémentaires pour améliorer le cadre de vie des habitants.

- Création d'un conseil citoyen pour co-construire avec les habitants du quartier les projets à mettre en place sur ce territoire.
- Obtention, suite à la candidature de la Ville, du classement du quartier au nouveau programme national de renouvellement urbain (NPNRU) au titre de l'intérêt régional.
- Pilotage par l'agglomération Paris-Vallée de la Marne, des études à mettre en œuvre pour aboutir à l'élaboration d'un projet de renouvellement urbain pour le quartier, en concertation avec les habitants.

Assurer la sécurité des habitants et agir sur la prévention de la délinquance et l'accès aux droits.

→ Prévention de la délinquance

- **concertation des différents acteurs** dans des instances spécialisées (cellule municipale de veille éducative et groupement local de traitement de la délinquance).
- **maintien de la politique de prévention** et de médiation dans les quartiers.
- **intervention de la police municipale** dans les collèges (prévention des comportements à risques).

→ Mise en œuvre d'actions de prévention routière à destination des jeunes Noisiéliens

- **intervention d'agents de police municipale** auprès des élèves des écoles élémentaires afin de les sensibiliser à la sécurité routière à pieds et à vélo.

RÉALISATION
2017

→ La sécurisation des halls d'immeubles du parc social

- **intervention auprès des bailleurs** à équiper les halls d'immeubles de dispositifs de vidéo-protection lorsque la situation l'exige.

RÉALISATION
À VENIR

→ Installation d'un dispositif de vidéo-protection dans le quartier du Luzard

- **des caméras aux abords du pôle gare RER et dans les parkings publics**, afin de prévenir les actes de délinquance et protéger les habitants et les usagers du quartier.



GROS PLAN

L'ARMEMENT ET LE RENFORCEMENT DE L'ÉQUIPEMENT DE LA POLICE MUNICIPALE

Attribution de moyens supplémentaires afin de faire face à l'évolution des missions des agents de police municipale :

- Armement de tous les agents, encadré par des formations spécifiques.
- Utilisation de caméras plastron et embarquées lors de patrouilles.

Cadre de vie, espaces verts et développement durable

ENGAGEMENT TENU

Entretien le cadre de vie privilégié et accentuer la politique de développement durable.

→ Préservation et mise en valeur des espaces verts et naturels

- obtention d'une 3^e fleur au concours des villes et villages fleuris.
- abandon de l'utilisation de produits phytosanitaires et mise en place d'une gestion raisonnée de l'eau.
- amélioration de la gestion du fleurissement : choix de plantes nécessitant moins d'entretien et une consommation d'eau plus faible.
- participation au maintien de la biodiversité : installation de trois hôtels à insectes.
- aménagement des bords de Marne par la Communauté d'agglomération.

→ Promotion et application du développement durable

- sensibilisation des jeunes générations au développement durable : organisation d'ateliers PEDT et d'actions de sensibilisation dans les structures petite enfance en partenariat avec des associations locales.
- installation de trois stations éco-mobilité (rue de la Mare-Blanche, boulevard Pierre-Carle et gare RER).
- acquisition de deux véhicules électriques municipaux.



Cadre de vie, espaces verts et développement durable

→ Réalisation de travaux de rénovation et d'isolation des bâtiments communaux pour diminuer la facture énergétique

- remplacement des menuiseries extérieures de la maison de l'enfance et de la famille.
- réhabilitation de la toiture d'un bâtiment préfabriqué avec isolation thermique à l'école maternelle de l'Allée-des-Bois.
- remplacement des menuiseries extérieures du groupe scolaire des Tilleuls.

→ Amélioration de la propreté de la ville et du cadre de vie

- création d'une équipe d'intervention d'urgence propreté.

→ Installation d'une nouvelle signalétique communale

- mise en place de la signalétique de jalonnement.
- installation des plaques de rues dans le quartier Buisson-Saint-Antoine.

→ Généralisation de l'accès à l'espace public aux personnes à mobilité réduite

- mise en place d'un agenda de mise en accessibilité.
- travaux d'accessibilité au groupe scolaire Bois-de-la-Grange : installation de deux rampes d'accès dans la cour, mise aux normes des escaliers intérieurs.
- mise aux normes de la mairie annexe.

GROS PLAN



L A MODERNISATION DU RÉSEAU D'ÉCLAIRAGE PUBLIC

Rénovation du réseau pour réduire la consommation d'énergie et limiter les pannes :

- Désignation d'un nouveau prestataire assurant la maintenance du réseau.
- Investissements pour la rénovation du réseau (500 000 € en 2015 ; 300 000 € en 2016).
- Installation d'un système automatique d'alerte pour détecter les pannes plus rapidement.
- Remplacement de certains candélabres par de nouveaux modèles à leds moins énergivores.

A group of children are running in a park. In the foreground, a girl with brown hair tied back, wearing a blue long-sleeved shirt with colorful polka dots and a green bag, is running and looking to her right with a joyful expression. Behind her, two other children are also running. One is a young boy in a light blue shirt, and the other is a young boy in a black and white striped shirt and orange pants, also looking to the right. The background is filled with lush green trees under a bright, slightly cloudy sky. The overall atmosphere is one of active, happy participation in a community activity.

**UNE VILLE SOLIDAIRE,
AU SERVICE DES GÉNÉRATIONS**

ENGAGEMENT TENU

Favoriser la réussite éducative et faire de l'égalité des chances une réalité.

→ Maintien d'une politique de tarification dégressive

- la participation de chaque usager des services publics se fait en fonction de ses revenus.

→ Amélioration des équipements scolaires et périscolaires

- renouvellement du parc informatique (4 écoles).
- installation d'un tableau numérique supplémentaire par école.
- construction d'une classe modulaire à l'Allée-des-Bois.
- remplacement des portes d'accès principales de l'école élémentaire des Noyers.
- réfection de l'armoire électrique de centre de loisirs noyers élémentaire.
- 1^{re} phase de mise en accessibilité du groupe scolaire Bois-de-la-Grange.
- remplacement de la chaufferie au centre de loisirs de la Pièce-aux-Chats.
- travaux de rénovation et d'isolation (voir p. 11).

→ De meilleures conditions d'étude pour les élèves

- non aux classes surchargées : intervention auprès de l'Éducation nationale pour l'obtention d'une ouverture de classe supplémentaire à l'école Maryse-Bastie en 2015.
- classement en REP du collège du Luzard ayant pour conséquence le classement en réseau d'éducation prioritaire de 3 groupes scolaires de la commune : Allée-des-Bois, Bois-de-la-Grange et Tilleuls (effectif maximum de 25 élèves par classe).



→ Ouverture culturelle, artistique et sur le monde des écoliers

- **amélioration des ateliers gratuits du PEDT**, 130 ateliers proposés chaque année scolaire ; fréquentation de 80 % des élèves inscrits ; 1 414 149 € de budget entre 2014 et 2016.
- **financement de classes de découverte** (200 à 250 élèves concernés chaque année, 347 767 € de budget pour les années scolaires 2014-2015 et 2015-2016.
- **soutien aux projets culturels** menés dans les écoles en collaboration avec les équipes de la scène nationale de la Ferme du Buisson, des médiathèques, du conservatoire, de la MPT, des artistes locaux et du service municipal d'animation du patrimoine.
- **distribution de dictionnaires** à tous les élèves de grande section de maternelle et de CM2 afin d'accompagner leur passage en CP et 6^e (1 253 élèves concernés entre 2014 et 2016 ; 21 000 € de budget sur la période).
- **spectacle de fin d'année offert** à tous les élèves de la ville (12 000 € de budget annuel).
- **participation à l'organisation et au financement** de plus de 160 sorties scolaires chaque année.
- **organisation de séjours et mini-séjours durant l'été** (377 enfants participant entre 2014 et 2016, 284 793 € de budget entre 2014 et 2016).
- **mise en place d'un mini-séjour au printemps 2017**, en plus des séjours proposés durant l'été.
- **création d'un forum d'inscription aux séjours** afin de faciliter le choix et les démarches des familles.
- **organisation d'activités et d'animations** dans le cadre de l'opération Cœur de quartier en 2014 et 2015.



→ Investissement pour l'amélioration de la qualité de l'alimentation des enfants

- **exclusion des produits OGM**, favorisation des circuits courts, présence d'une composante biologique quotidienne renforcée obligatoire.
- **organisation d'actions** de sensibilisation à l'équilibre alimentaire des enfants dans les écoles.

→ Accompagnement de la communauté éducative

- **relance des dispositifs de concertation** avec les parents, enseignants, partenaires (comités de suivi pour les activités PEDT, les activités périscolaires, la restauration scolaire).
- **soutien au fonctionnement des associations de parents d'élèves** et des coopératives et à la mise en place d'actions innovantes (33 579 € de subvention versés entre 2014 et 2016).
- **soutien à la parentalité** à travers les dispositifs Grain de sel et Grain de café destinés à accompagner les parents dans leurs questionnements liés à l'éducation.

**RÉALISATION
2017**

→ Le nouveau centre de loisirs du Verger

- **construction par la Communauté d'agglomération Paris-Vallée de la Marne** d'un nouvel équipement, à haute performance environnementale.

GROS PLAN



LA MISE EN PLACE D'UN PLAN DE SÉCURISATION DES ÉCOLES

Priorité à la sécurité des enfants avec la réalisation de nombreuses opérations dans le cadre d'un plan triennuel (2016-2017-2018).

- Installation de clôtures plus hautes et de la visiophonie à l'école de la Ferme-du-Buisson (en 2016).
- Mise en place d'un sas grillagé à l'école Jules-Ferry (début 2017).

ENGAGEMENT TENU

Proposer une offre de loisirs élargie aux jeunes Noisiéliens, tout en les accompagnant vers leur vie d'adulte (emploi, citoyenneté).

→ Organisation de loisirs variés et adaptés aux 11-25 ans

- **proposition d'une offre élargie** tout au long de l'année et durant les vacances scolaires : activités manuelles, initiations et pratiques sportives, sorties culturelles ou ludiques, ateliers d'expression...
- **programmation élaborée en concertation** avec les jeunes.
- **organisation de mini-séjours** durant les vacances.
- **participation à l'organisation du Festival Fraîcheur** en partenariat avec l'association Hard'Déco.

→ Soutien à la pratique artistique et valorisation des projets autonomes

- **organisation du concours « Graine d'artiste »**, précédé d'ateliers de coaching et de séances de répétition pour les chanteurs, danseurs, comédiens... sélectionnés.
- **attribution de subventions** destinées à accompagner les jeunes vers l'autonomie et la responsabilisation.
- **aide à la réalisation de projets.**



→ Accompagnement dans les démarches et la vie quotidienne

- accueil à l'INJ (Information Noisiel Jeunes) par des professionnels orientant les jeunes en matière d'emploi, de santé, de logement, de demande de bourses...

→ Accompagnement dans la scolarité

- dispositif « 6^e même pas peur », en partenariat avec la Caf et la Communauté d'agglomération Paris-Vallée de la Marne, destiné à accompagner les enfants et leurs parents à l'occasion de l'entrée au collège.

→ Création d'un conseil des jeunes (voir p. 33)



GROS PLAN



LE SOUTIEN AUX JEUNES DANS L'ACCÈS AU TRAVAIL, À L'APPRENTISSAGE ET À LA FORMATION

Faire de l'insertion des jeunes dans le monde professionnel une priorité grâce à la mise en place de plusieurs dispositifs :

- Organisation de la session théorique du Bafa et aide financière pour la participation au stage Bafa permettant l'obtention du brevet d'aptitude aux fonctions d'animateur (20 jeunes concernés chaque année).
- Organisation de l'opération annuelle « jobs d'été » facilitant l'accès à un emploi estival (forum accueillant environ 100 jeunes chaque année).
- Accompagnement par l'Information Noisiel jeunes (INJ) dans la recherche d'emploi tout au long de l'année (rédaction de CV, lettres de motivation...).

ENGAGEMENT TENU

Développer des services et activités pour lutter contre l'isolement des aînés et favoriser leur autonomie.

→ Mise en place d'actions visant à favoriser le maintien à domicile et l'autonomie des seniors

- organisation de séances de gymnastique, gestion des cartes de transport dédiées, organisation d'un service de car en direction des commerces...

→ Développement d'activités culturelles et de découverte

- sorties annuelles en province.
- partenariat avec la Ferme du Buisson dans le cadre de l'opération ciné seniors.
- activités et repas à thème à La Pergola.
- Assises Locales des personnes retraitées.
- atelier informatique.
- atelier expression.
- création de l'Espace aînés, lieu de rencontre et d'échanges, par le Conseil des aînés.

→ Organisation de rencontres intergénérationnelles

- chasse au trésor organisée par le Conseil municipal des enfants à la maison de retraite la Chocolatière.

→ Création d'un conseil des aînés (voir p. 33)



GROS PLAN

LES FESTIVITÉS POUR LES SENIORS

Améliorer les fêtes de fin d'année des seniors et leur offrir un moment convivial à l'occasion de la nouvelle année à travers deux actions :

- Remise d'un colis festif en fin d'année (874 personnes par an en moyenne ont bénéficié de ce dispositif).
- Organisation d'un grand banquet du nouvel an (500 personnes par an en moyenne participent à ce rendez-vous ; coût pour la ville 20 000 €).

**ENGAGEMENT
TENU**

Accompagner les personnes en difficulté
et proposer un service local de santé
qualitatif et accessible à tous.

→ **Prévention des expulsions locatives**

- **Commission de prévention des expulsions** en partenariat avec les bailleurs sociaux.

→ **Lutte contre la précarité et l'exclusion**

- **aides financières d'urgence** (bons alimentaires, aides personnalisées).
- **aides au chauffage** pour les personnes âgées.
- **aides à la rentrée scolaire**, à la naissance du 1^{er} enfant, aux fêtes de fin d'année, au décès d'un proche.
- **accompagnement des familles** en situation d'impayés des prestations municipales.
- **dispositif d'aide** au règlement des factures d'eau.

→ **Accès à une complémentaire santé pour les seniors**

- **mise en place d'un projet par le Conseil des aînés**, destiné à regrouper des retraités noisiéliens afin de négocier une offre de complémentaire santé.

→ **Maintien du soutien aux associations humanitaires et d'entraide**

- **organisation de plusieurs collectes** au profit d'associations humanitaires par le Conseil municipal des enfants et les jeunes fréquentant le service jeunesse.

→ **Accompagnement des fidèles musulmans, dans le strict respect de la laïcité, pour leur permettre d'exercer dignement leur culte**

- **mise en location par la Ville**, via un bail emphytéotique, d'un terrain à l'association culturelle franco-musulmane, qui y a construit un lieu de culte.

**GROS
PLAN**

**L'OUVERTURE À NOISIEL D'UNE
MAISON DE SANTÉ**

Faciliter l'accès à l'offre de soin pour la population par la création d'une structure pluridisciplinaire, lieu d'information et de consultation regroupant des praticiens spécialistes et généralistes.

- Mission d'accompagnement par la Communauté d'agglomération Paris-Vallée de la Marne d'un groupe santé situé cours des Roches (depuis 2015).

- Création de l'association maison de santé des Roches.

- Labellisation de la structure par l'agence régionale de santé en cours.



**UNE VILLE RAYONNANTE,
OÙ CHACUN PEUT S'ÉPANOUIR**

Permettre l'accès à la culture au plus grand nombre en proposant une offre variée à des tarifs accessibles.

→ Proposition d'une offre culturelle de qualité, diversifiée et accessible au plus grand nombre

- 10 spectacles en moyenne proposés chaque année.
- maintien d'un politique tarifaire raisonnable.
- organisation d'expositions à l'accès gratuit.

→ Accès à la culture des publics les plus éloignés

- diffusion de places à tarif très réduit (2 €) par l'intermédiaire des médiateurs de quartier ou d'associations caritatives locales (50 places par spectacle).
- partenariat avec l'association Culture du cœur : mise à disposition de 15 places gratuites pour chaque spectacle.

→ Participation à des programmations culturelles locales

- Printemps du jazz (collectif du Printemps du jazz).
- Balade des Arts (Artivores).

RÉALISATION 2017

→ Restructuration/extension des cinémas de la Ferme-du-Buisson

- opération conduite par la Communauté d'agglomération Paris-Vallée de la Marne.
- Meilleurs acoustique, confort et accessibilité.
- un nouvel espace de 1 100 m² composé notamment de deux salles de projection et d'espaces conviviaux.

GROS PLAN



LA PROGRAMMATION DE SPECTACLES DESTINÉS AU JEUNE PUBLIC

Des spectacles variés et de qualité destinés aux enfants et aux familles, à tarif accessible.

- Un tarif unique : 5 €.
- 3 spectacles par an en moyenne.
- 1 300 spectateurs concernés depuis 2014.

Animation



**ENGAGEMENT
TENU**

Favoriser et encourager les animations et le développement du tissu associatif, sources de dynamisme du territoire, d'épanouissement personnel et de renforcement du lien social.

→ **Organisation d'événements destinés à animer la ville et renforcer le lien entre les habitants**

- Fête du village.
- brocante annuelle.
- **Téléthon**, en lien avec les associations locales.
- feu d'artifice.
- **Noisiel en fête** (fusion de la Fête de l'Esplanade et de la Fête des Sports en juin 2016).
- carnaval.

Animation

→ Soutien à la vie associative locale

- mise à disposition de locaux et attribution de subventions (15 629 € de subventions versés sur la période 2015- 2016).
- organisation du Forum des associations.
- maintien des actions en faveur de l'éducation populaire via le soutien financier au fonctionnement de la MJC-MPT (465 671 € de subventions versés en moyenne chaque année).

→ Restructuration de l'équipement de quartier des Deux-Parcs en mars 2016

- modernisation des locaux.
- création d'un espace dédié à la MJC (ludothèque et jeunesse).
- installation de l'accueil périscolaire de l'Allée-des-Bois.
- réhabilitation des locaux des médiateurs de quartier.

→ Reconduction de la coopération décentralisée avec la commune de Bembéréké au Bénin

- participation à des projets locaux via le soutien financier à l'association Boronu France Bénin.



GROS PLAN

LE RETOUR DU CARNAVAL À NOISIEL

Ce nouvel événement familial anime les rues de la ville à l'entrée du printemps depuis 2015.

- Près de 500 participants chaque année.
- Un projet réalisé en partenariat avec les associations locales et les accueils de loisirs municipaux.

**ENGAGEMENT
TENU**

Mettre en valeur le patrimoine de notre ville
et promouvoir l'attractivité de Noisiel.

→ Organisation d'événements valorisant le patrimoine communal

- **Journées européennes du Patrimoine** (15 000 visiteurs en moyenne chaque année).
- **Printemps chocolat** (chaque année en avril, exposition grand public et ateliers).
- **mise en place d'une programmation exceptionnelle** dans le cadre du centenaire de la grande guerre de septembre à novembre 2014.
- **balades gourmandes** en partenariat avec l'office du tourisme de Marne-et-Chantereine en octobre et avril chaque année.
- **mois de l'Architecture en Île-de-France** valorisant la création architecturale contemporaine.
- **la Chasse aux monuments**, rallye énigmes, organisé par le Conseil des jeunes en 2016.

→ Mise en place d'actions de sensibilisation et d'actions pédagogiques tous publics

- **organisation de visites et d'atelier pédagogiques** (sensibilisation des publics scolaires : 10 023 élèves reçus depuis 2014).
- **organisation de visites de groupe ou en individuel** de la cité ouvrière, de l'ancienne chocolaterie Menier, du parc de Noisiel et de la ville nouvelle (10 760 visiteurs depuis 2014).

→ Inscription dans le dispositif d'office du tourisme intercommunal

- **valorisation du territoire renforcée** avec la création d'un office de tourisme intercommunal en janvier 2017.



**GROS
PLAN**

L A CRÉATION DES GOÛTERS CULTURELS GOURMANDS

Découverte du patrimoine de la commune et valorisation de l'Ancienne mairie de manière originale et ludique sont au programme de ces événements mis en place en 2016.

- Organisation de goûters dans la salle historique de l'Ancienne mairie.
- Format convivial et accessible à un large public.
- Élaboration de 3 goûters en 2016 rassemblant 100 participants.

Favoriser la pratique sportive pour tous par le développement d'actions, le soutien aux associations et la mise à disposition d'équipements de qualité.

→ Promotion de la pratique sportive auprès des différents publics

- **soutien aux associations sportives** (mise à disposition de locaux, 86 838 € de subventions versés en moyenne chaque année).
- **soutien aux sportifs, amateurs ou de haut niveau** (attribution de subventions exceptionnelles à l'occasion de compétitions sportives).
- **sensibilisation à la pratique sportive auprès des enfants** (mise à disposition d'un éducateur spécialisé dans les écoles, encadrement d'ateliers sportifs dans le cadre du PEDT).
- **intervention d'un éducateur sportif** dans les centres de loisirs et au sein de la maison de la jeunesse pendant les vacances scolaires (à partir du printemps 2017).

→ Construction et entretien d'équipements sportifs

- **construction d'un kyudojo national** (art martial traditionnel japonais) en juin 2014 dans le cadre d'un partenariat public-association (équipement réalisé par l'association K2N sur un terrain mis à disposition par la Ville).
- **réalisation de travaux d'étanchéité et pose de nouveaux sols sportifs** au Cosec et à la salle polyvalente et sportive de la Ferme-du-Buisson.

→ Organisation de consultations de médecine sportive

- **230 personnes reçues en moyenne chaque année** pour la délivrance de certificats médicaux.



LA RÉOUVERTURE DU GYMNASE DU COSOM

Réhabilitation totale de l'équipement suite à l'incendie qui s'était déclaré dans le parking souterrain en 2010, sous la maîtrise d'œuvre de la Communauté d'agglomération Paris-Vallée de la Marne (inauguration en mars 2016) :

- Réfection de tous les espaces (intérieur et parking) (coût total : 4,7 millions d'€ hors parking).
- Remplacement des cheminées.
- Adaptation de la structure aux nouvelles normes (accessibilité PMR) et aux nouveaux usages.
- Extension du bâtiment par la création de deux vestiaires supplémentaires.
- Neuf associations sportives utilisatrices régulières.

UNE VILLE ACTIVE, AU SERVICE DE L'ÉCONOMIE ET DE L'EMPLOI



ENGAGEMENT TENU

Favoriser l'accès ou le retour à l'emploi des Noisiéliens de toutes générations.

→ Recrutement de nouveaux jeunes en emploi d'avenir

- 6 embauches en contrat d'avenir au sein des services municipaux sur la période.

→ Accompagnement des Noisiéliens dans leurs démarches de recherche d'emploi et leurs parcours professionnels

- accueil et aide à l'orientation des demandeurs d'emploi par les conseillères du service emploi (250 demandeurs d'emploi suivis chaque année).
- mise en place de dispositifs ciblés chaque année (plus de 26 ans, seniors, jobs d'été...).
- participation aux **Matinales de l'emploi**, organisées par la Communauté d'agglomération Paris – Vallée de la Marne.
- mise en place d'un partenariat avec la **Maison de l'emploi et de la formation** du nord ouest Seine-et-Marne.

GROS PLAN



LE DISPOSITIF DE COACHING

Accompagnement spécifique des publics éloignés de l'emploi grâce à une approche globale mêlant informations théoriques, ateliers de mise en pratique et séances de coaching, en partenariat avec l'État et la compagnie Masquarades.

- retour à l'emploi effectif de participants.
- formation aux techniques de recherche d'emploi.
- développement de la confiance en soi.
- création de liens et échange d'expériences entre demandeurs d'emploi.

Développement économique et activités commerciales

ENGAGEMENT TENU



GROS PLAN



Travailler à la dynamisation du tissu économique et commercial local grâce à une offre variée et qualitative.

→ Mise en place au Luzard d'un marché alimentaire traditionnel le samedi matin

- création d'une séance en septembre 2014. Ce marché n'ayant pas trouvé sa clientèle, la municipalité a lancé une réflexion afin de proposer une nouvelle offre le samedi matin sur la place Émile-Menier.

→ Vers la redynamisation du tissu commercial local avec une offre diversifiée et de qualité

- Prémption d'un bail commercial et d'un local commercial ayant permis à la Ville de sélectionner elle-même deux nouvelles activités commerciales, dans le cadre du projet de requalification du Luzard.

L A RESTRUCTURATION DU MARCHÉ DU LUZARD

Redynamisation et amélioration du fonctionnement du marché.

- Fermeture de la halle ne répondant plus aux normes en vigueur.
- Réorganisation des stands, avec notamment la création d'une zone alimentaire place Gaston-Defferre.
- Attribution des emplacements sur des critères de qualité et de diversité renforcés.
- Mise en place d'animations commerciales régulières (environ 4 par an).



**UNE VILLE BIEN GÉRÉE,
DANS LA CONCERTATION**

**ENGAGEMENT
TENU**

Gérer les finances communales de manière rigoureuse afin de maintenir le niveau de service public sans augmenter la part communale des impôts.

→ La bonne gestion de la ville soulignée par la Chambre régionale des comptes

- la CRC, dans un rapport remis en juin 2016 souligne la gestion saine et raisonnée des finances de Noisiel.

→ Participation à la réduction des dépenses publiques

- absorption des restrictions budgétaires (1 329 369 euros de dotation globale de fonctionnement non versés de 2014 à 2016).

→ Maîtrise de l'endettement de la commune

- dette moyenne de 903 € par habitant contre 882 € en 2013.
- respect de l'engagement de maintenir la dette à moins de 1 000 € par habitant.

→ Poursuite des investissements nécessaires au maintien d'un service public de qualité

- 3 700 000 € de dépenses d'équipements en moyenne chaque année sur la période (réhabilitation des bâtiments et de l'éclairage public, acquisition de matériel, évolution du système informatique...).



GROS PLAN

L E MAINTIEN DES TAUX DES IMPÔTS LOCAUX COMMUNAUX

Maîtrise de la pression fiscale exercée sur les ménages en n'augmentant pas les taux de la fiscalité communale, les bases d'imposition évoluant quant à elle annuellement selon le taux de l'inflation.

Stabilisation des taux communaux au même niveau depuis 2005 :

- Taxe d'habitation : 17,12 %.
- Taxe foncière sur les propriétés bâties : 33,23 %.
- Taxe foncière sur les propriétés non bâties : 97,13 %.

ENGAGEMENT TENU

Offrir à la population des services publics de qualité et accessibles, notamment grâce au développement de l'e-administration.

→ Développement des démarches en ligne :

- possibilité de demander des documents d'état civil par Internet
- inscriptions sur les listes électorales
- recensement INSEE



LA DÉMATÉRIALISATION DES INSCRIPTIONS AUX ACTIVITÉS MUNICIPALES

Simplification des démarches des habitants auprès des services de la Ville.

- Lancement de l'Espace famille, plateforme sécurisée en ligne, permettant notamment le paiement des factures, et les réservations de repas en restauration scolaire ou de places en centres de loisirs.
- Développement des démarches pouvant être effectuées en ligne avec la mise en place d'un Espace citoyen (en 2017).

Démocratie participative

ENGAGEMENT TENU



GROS PLAN



Entretenir un dialogue constant avec les habitants afin des les informer et de les consulter sur la vie locale.

→ Renforcement des actions de concertation avec les habitants

- **création de groupes de travail participatifs** intégrant des habitants du quartier pour la rue de l'Art-Théâtral et le secteur de la Ferme-du-Buisson.
- **organisation régulière de réunions** et de rencontres de quartier.
- **organisation de comités consultatifs** destinés à informer les habitants de l'avancement des projets concernant leur quartier.

→ Organisation de réunions de bilan annuel, véritables rendez-vous citoyens

- **chaque année, présentation à la population de l'action municipale de l'année écoulée** et des perspectives pour l'année à venir donnant lieu à des échanges avec les participants.

L A CRÉATION DE NOUVEAUX DISPOSITIFS DE DÉMOCRATIE PARTICIPATIVE

Renforcement de l'implication des jeunes et des seniors dans la vie locale grâce au Conseil des jeunes (12-15 ans) et au Conseil des aînés (retraités de plus de 60 ans).

- Réalisation de projets sur une thématique choisie (rallye énigmes autour du patrimoine, création de l'Espace aînés, mise en place d'un projet destiné à faciliter l'accès des seniors à une complémentaire santé).
- Sensibilisation au fonctionnement démocratique (visite de l'Assemblée nationale).
- Implication dans la vie locale (participation au Téléthon, au Forum des associations...).

Communication



ENGAGEMENT TENU

Garantir une information de qualité aux habitants et la rendre accessible grâce aux nouvelles technologies favorisant l'interaction avec les habitants.

→ Modernisation des publications municipales

- passage en couleurs du Plus en septembre 2014.
- nouvelle maquette du journal des retraités Ensemble en septembre 2014.
- nouvelle maquette du Noisiel infos en janvier 2015.

→ Organisation d'une matinée d'accueil des nouveaux habitants

- présentation de la ville et de ses équipements.



L E DÉVELOPPEMENT DE NOUVEAUX SUPPORTS DE COMMUNICATION NUMÉRIQUES

Faciliter et favoriser les échanges d'informations entre les habitants et la mairie :

- Développement des comptes Facebook (1 067 abonnés) et Twitter (341 abonnés) de la Ville.
- Ouverture d'un compte Instagram.
- Lancement d'une newsletter bimensuelle.
- Mise en place d'un service de SMS afin de communiquer des informations rapidement aux parents concernant le fonctionnement scolaire et périscolaire.

Expressions des groupes

GRUPE DES ÉLUS SOCIALISTES ET RÉPUBLICAINS

Une ville plus que jamais solidaire

Il y a trois ans, l'équipe *Noisiel solidaire pour bien vivre ensemble* se présentait à vos suffrages avec un programme ambitieux. La solidarité, sous toutes ses formes, était au cœur de ce programme. Vous avez fait confiance, à une large majorité, à l'équipe menée par Daniel Vachez, notre maire. Cette confiance, la municipalité ne souhaite pas la décevoir. C'est pour vous et avec vous qu'elle met en application, depuis trois ans, des actions concrètes qui n'ont qu'un objectif : faire de Noisiel une ville plus que jamais solidaire, où chacun a sa place, où chacun peut s'exprimer par le biais de différents dispositifs de concertation.

Grâce à l'investissement des agents de la mairie, la municipalité lutte contre les inégalités sociales et culturelles. L'ambition qui guide cette action est simple : donner à chacun, quels que soient sa situation et son environnement, toutes les chances de réussir dans la vie et de s'épanouir.

Il fait bon vivre chez nous. Continuons, ensemble, à avancer. Il reste encore de belles pages à écrire ; la municipalité, sous la houlette de Daniel Vachez, s'y emploie.

Mathieu Viskovic

Président du groupe des élus socialistes et républicains

GRUPE COMMUNISTES ET RÉPUBLICAINS

L'Avenir de Noisiel...

« Une ville durable et solidaire » : ce sont les engagements forts sur lesquels notre groupe s'est engagé à travailler au sein de la majorité municipale. Que ce soit dans nos délégations à l'éducation, l'urbanisme, le transport et l'environnement, mais aussi dans toutes les commissions auxquelles nous participons, les résultats sont là.

Notre ville bénéficie déjà d'équipements importants, bâtis au long des quarante années de construction de la ville nouvelle. La proximité du Grand Paris et le développement du pôle universitaire Descartes nous incitent à poursuivre les grandes opérations structurantes.

Malgré les difficultés des communes suite aux multiples désengagements de l'État, il faut se féliciter que la mairie de Noisiel, en tant qu'entreprise publique, continue à engager la compétence de ses services municipaux et de son personnel, au service de la population et du bien commun.

Pour les trois ans à venir, nous continuerons à œuvrer pour renforcer la politique municipale en direction des jeunes, des familles et des plus démunis. Continuer à développer la qualité de vie de tous et en particulier des plus fragiles, tel est et restera notre engagement.

Jean-Pierre Bardet

Président du groupe communistes et républicains

GRUPE NOISIEL AVENIR

texte non parvenu

www.ville-noisiel.fr

