



Avec vous et pour vous, Noisiel avance

LE BULLETIN DU MAIRE

juillet 2023

TRAVAUX 2023

Chères Noisiéliennes, chers Noisiéliens,

Cette fin d'année scolaire s'est achevée et vient avec elle le temps pour la municipalité d'entreprendre, tout au long de la période estivale, des travaux de réfection, de réhabilitation et de sécurisation.

Ces travaux visent à renforcer nos infrastructures existantes, tout en permettant de poursuivre, étape par étape, nos objectifs de réduction de la consommation d'énergie et ainsi participer, à notre niveau, aux adaptations nécessaires face aux enjeux climatiques.



Par la conduite de l'ensemble de ces réalisations, nous sommes conscients que ces travaux pourront occasionner quelques désagréments, mais nous mettrons tout en œuvre pour minimiser leur influence et assurer votre confort. Nous restons à votre disposition durant l'été pour toute information complémentaire concernant ces travaux. N'hésitez pas à contacter les services municipaux pour obtenir des renseignements spécifiques. Nous vous souhaitons à tous un bel été et de bonnes vacances.

Sincèrement votre

Mathieu Viskovic

LES TRAVAUX MENÉS PAR LA VILLE

Il est toujours agréable de jouir d'équipements remis à neufs ou de routes plus lisses bénéficiant de la pose d'un nouvel enrobé, un peu moins de subir les impacts des travaux qui précèdent les livraisons. Pour en limiter les nuisances, nous profitons de la fermeture d'une partie des équipements et des départs en vacances pour réaliser les opérations nécessaires qui amélioreront votre quotidien et votre cadre de vie. Groupes scolaires, équipements sportifs, voirie... Zoom sur les principaux chantiers menés cet été !

ÉQUIPEMENTS SPORTIFS

1 Réfection du terrain de sport de la Pièce-aux-Chats

Quartier de la Pièce-aux-Chats
Livraison prévue fin 2023 / début 2024

Le terrain de sport actuel du quartier de la Pièce-aux-Chats va être réaménagé avec du gazon synthétique. Les travaux se dérouleront rue Anatole France pour une durée de six semaines environs. Pendant cette période, le terrain sera inutilisable. Les nuisances sonores resteront limitées.

> **MONTANT : 195 000 € TTC**



Le terrain de sport actuel (à gauche) va être rénové comme celui situé à proximité de la Maison de la jeunesse (à droite).

2 Création d'un nouveau terrain de sport

Quartier des Deux-Parcs – allée-des-Bois
Livraison prévue en septembre

Un nouveau terrain de sport va être aménagé dans le quartier des Deux-Parcs, à l'emplacement du parking sauvage situé rue Marcelin Berthelot. L'ancien terrain de sport sera ensuite démolí afin de permettre la construction de nouveaux logements programmés dans le cadre du nouveau programme national de rénovation urbaine (NPNRU).

Treize places de stationnement, dont une pour les personnes à mobilité réduite, seront aménagées dans la continuité du nouveau terrain de sport.

> **MONTANT : 256 900 € TTC**



GROUPES SCOLAIRES

3 Rénovation de la cour d'école de l'Allée-des-Bois élémentaire

Quartier des Deux-Parcs

La cour de l'école élémentaire de l'Allée-des-Bois va être entièrement rénovée. Les travaux de réfection s'accompagneront de la mise en place d'une rampe pour personnes à mobilité réduite (PMR), qui permettra d'accéder directement au nouveau terrain de sport.

> **MONTANT : 238 000 € TTC**



4 Démolition de l'ancienne école de l'Allée-des-Bois maternelle

Quartier des Deux-Parcs

Suite au déplacement de l'école maternelle de l'Allée-des-Bois à proximité de l'école élémentaire, opéré dans le cadre du NPNRU, l'ancienne école va être démolie. Une partie de ses dalles, qui ont l'avantage d'être acoustiques, seront réemployées dans les bâtiments sportifs. Des WC, des lavabos, des portes et poignées, des tableaux électriques et des visiophones vont également être récupérés. La réutilisation de matériaux présente une double plus-value environnementale : la préservation des ressources naturelles et la diminution du volume de déchets ultimes.

> **MONTANT : 313 000 € TTC**

VOIRIE

5 Réfection des trottoirs sur l'allée de la Ferme Quartier de la Ferme-du-Buisson

En juin, une réfection du trottoir de l'allée de la Ferme a été réalisée afin d'améliorer le cadre de vie. À cette occasion, l'éclairage des candélabres a été remplacé par des LED, moins énergivores et plus efficaces. De plus, la réfection finale de la chaussée de l'allée de la Ferme aura lieu fin août.

> MONTANT : 87 000€ TTC

6 Réfection de l'avenue Pierre-Mendès-France Quartier du Luzard

Du 21 au 28 août, des travaux de réfection de la route et de mise en accessibilité des circulations piétonnes vont être opérés sur l'avenue Pierre-Mendès-France, afin d'améliorer et de sécuriser la circulation. Une déviation sera mise en place.

> MONTANT : 178 500€ TTC



Allée de la Ferme

TRAVAUX D'ACCESSIBILITÉ

7 Bâtiments communaux

Cet été, les opérations de mise en accessibilité des équipements municipaux vont se poursuivre dans les écoles élémentaires de la Ferme-du-Buisson et de l'Allée-des-Bois, à la salle polyvalente et sportive et à l'Hôtel de Ville. Sont notamment prévus la pose de portes aux normes PMR, l'installation de rampes PMR et des travaux de signalétique.

> MONTANT : 100 000€ TTC



TRAVAUX DIVERS RÉALISÉS EN RÉGIE

Entre juillet et août, les services techniques municipaux resteront mobilisés pour réaliser une multitude d'opérations :

- Groupes scolaires (écoles de l'Allée-des-Bois et Bois-de-la-Grange) : pose d'un abri vélo et remplacement de l'éclairage par des LED.
- Crèche collective : travaux de sécurisation avec la mise en place de protections sur les radiateurs et mise en peinture de la salle des moyens.
- Bâtiments sportifs (salle polyvalente et sportive, stades des Totems et de la Remise-aux-Fraises) : remplacement de l'éclairage par des LED.
- Voirie : remise en peinture des passages piétons et des traversées scolaires aux abords des écoles.



LES TRAVAUX MENÉS PAR L'AGGLOMÉRATION

Cet été, la Communauté d'agglomération Paris – Vallée de la Marne entreprend également divers chantiers sur la commune.

8 Rénovation du parking du Cosom

Des travaux de remise en peinture des sols vont être entrepris sur la totalité de la surface du parking. En raison de cette opération, le parking du Cosom sera fermé jusqu'au lundi 4 septembre, 9h. Tout stationnement sera impossible sur cette période. À compter d'octobre, la gestion de cet équipement sera reprise par la commune.

> Fermeture du parking jusqu'au lundi 4 septembre, 9 h.



9 Déplacement de l'aire de jeux Marcelin Berthelot

Suite à la construction récente de nouveaux petits jeux sur l'allée-des-Bois, devant la maison de quartier des Deux-Parcs, les jeux pré-existants (notamment le toboggan et la structure d'escalade) ont été démontés courant juin et vont être réinstallés dans le parc de Noisiel, côté Quatre-Pavés.

> Ouverture prévue en juillet.

10 Géothermie

Après plusieurs raccordements de bâtiments au nouveau réseau de chaleur urbain (géothermie) intervenus au printemps, de nouvelles opérations se poursuivent durant l'été sur le cours des Roches (Luzard), le cours du Buisson (Ferme du Buisson) et l'avenue Pierre-Mendès-France (Bois-de-la-Grange). La circulation s'en trouvera perturbée.

